

Unterlagen für Ihre Baufinanzierung.

Baden-Württembergische Bank
Kleiner Schlossplatz 11
70173 Stuttgart
Steuer-Nr. 2899/014/09009
UST-IDNr. DE 147 800 343

BW | Bank

Bitte bringen Sie zum Beratungsgespräch folgende Unterlagen mit:

Persönliche Unterlagen:

- gültiger Personalausweis oder Reisepass
- Selbstauskunft
- die letzten 3 Einkommensnachweise (Gehaltsabrechnungen,
bei Mieteinnahmen Kontoauszüge oder Mietvertrag, etc....)
- Eigenkapital- und Fremdmittelnachweise
- Vermögensdaten zu bestehenden Versicherungen und Bausparverträgen

Objektunterlagen:

- unbeglaubigter Grundbuchauszug neuesten Datums
- Kauf- bzw. Werkvertrag (sofern vorhanden)
- Baupläne mit Lageplan (sofern vorhanden)
- Gebäudeversicherungsnachweis

Zusätzliche Unterlagen bei einem Haus:

- Baukostenaufstellung
- kubische Berechnung (Berechnung der Wohnfläche und des umbauten Raumes)
- Baugenehmigung (bei Neu- und Umbauten)

Zusätzliche Unterlagen bei einer Eigentumswohnung:

- Wohnflächenberechnung
- Wohnungsgrundriss

Bei Umschuldungen:

- bisheriger Darlehensvertrag
- letzter Darlehenskontoauszug