

# Profitieren Sie jetzt von WohnRiester.

## Wenn nicht jetzt, wann dann?

Diese Frage drängt sich auf. Denn WohnRiester ist flexibel, schafft persönliche Freiräume und finanzielle Vorteile.

Profitieren Sie von

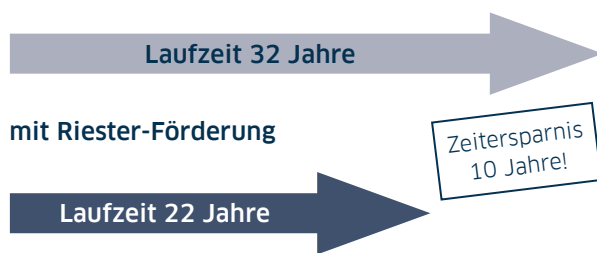
- mehr Eigenkapital,
- einer kürzeren Finanzierungsdauer und
- bis zu 50.000 EUR<sup>1</sup> Finanzierungssparnis.

## Der Turbo heißt WohnRiester.

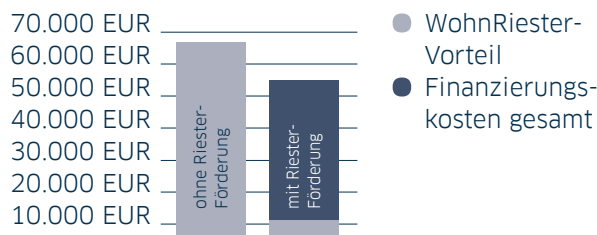
Mit WohnRiester können Sie Ihre Wohnträume jetzt noch schneller verwirklichen:

- Kauf oder Bau der eigenen vier Wände
- Entschuldung des Eigenheims
- Alters- und behindertengerechter Umbau der selbst genutzten Immobilie für mehr Barrierefreiheit

### ohne Riester-Förderung



## Finanzierungssparnis bis zu 50.000 EUR!



<sup>1</sup> Es gelten Fördervoraussetzungen.  
Beispiel: Ehepaar (27 und 23 Jahre), 1 Kind (1 Jahr), Bruttoeinkommen 55.000 EUR und 25.000 EUR, Bausparsumme 58.000 EUR und 67.000 EUR.  
<sup>2</sup> Die Grundzulage beträgt 175 EUR je förderberechtigte Person, die Kinderzulage je Kind (vor 2008 geboren) 185 EUR.  
<sup>3</sup> Ein Kind ab 2008 geboren.

## Sichern Sie sich Ihre Zulagen.

Ganz unabhängig von Ihrem Einkommen werden Sie beim Bausparen mit der LBS sowohl bei der Vermögensbildung als auch bei der Tilgung des Bauspardarlehens mit attraktiven Zulagen und einer eventuellen Steuerersparnis unterstützt.

Sie erhalten die vollen Zulagen, wenn Sie 4 % Ihres sozialversicherungspflichtigen Vorjahres-Bruttoeinkommens, max. 2.100 EUR, abzüglich der Zulagen und eventueller altersvorsorgewirksamer Leistungen (AVWL), pro Jahr sparen.

## Ihre WohnRiester-Zulage pro Jahr<sup>2</sup>

Ledig	Verheiratet
1 Erwachsener 175 EUR	2 Erwachsene 350 EUR
1 Erwachsener 360 EUR 1 Kind	2 Erwachsene 535 EUR 1 Kind
1 Erwachsener 660 EUR <sup>3</sup> 2 Kinder	2 Erwachsene 835 EUR <sup>3</sup> 2 Kinder

Für jedes ab 2008 geborene Kind 300 EUR

## WohnRiester: das passende Angebot für Ihre Wohnträume

**Sofort finanzieren – sofort einziehen, entschulden oder umbauen:** Mit einer maßgeschneiderten Sofortfinanzierung Ihrer LBS sichern Sie sich attraktive Darlehenszinsen und die WohnRiester-Förderung.

## Vermögen bilden und vorbereitet sein:

Ganz einfach mit Bausparen der LBS. Mit Ihren Sparbeiträgen und der WohnRiester-Förderung Eigenkapital aufbauen und dann einziehen, umschulden oder umbauen.